



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA E ISTITUZIONALE

REGISTRO DI SETTORE N. 438
REGISTRO GENERALE N. 2545
IN DATA 22-10-2025

Oggetto: INTERVENTO RELATIVO A "OPERE ELETTRICHE - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI: PISCINA SINIGAGLIA - PALESTRA VIA MIRABELLO - PICCOLI INTERVENTI VARI IMPIANTI SPORTIVI" - CUP J12H25000300004: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE IN UNICA FASE, DIREZIONE LAVORI E CRE (CIG DERIVATO B7689FAC68) IN ADESIONE ALL'ACCORDO QUADRO PER INCARICHI PROFESSIONALI DI PROGETTAZIONE E/O DIREZIONE LAVORI PER LA CATEGORIA DOPERA PREVALENTE IMPIANTI DI CUI AL D.M. 17/06/2016. (CIG PRINCIPALE B435CBAE10). APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE 1° ACCONTO. SOCIETA' T.S.I. SRL UNIPERSONALE (P. IVA 02218300131 COD. FORNIT. 65591) - COMO

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.187 in data 04 Giugno 2025, è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) ai sensi dell'art. 41, del D.lgs. 36/2023, art.3 Allegato I.7, avente ad oggetto: "OPERE ELETTRICHE - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI – PISCINA SINIGAGLIA_PALESTRA VIA MIRABELLO – PICCOLI INTERVENTI VARI IMPIANTI SPORTIVI" – CUP J12H25000300004;

- con Determinazione Dirigenziale RG n. 2740 del 20/11/2024, è stato approvato l'ACCORDO QUADRO (CIG PRINCIPALE: B435CBAE10) PER IL CONFERIMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI DI PROGETTAZIONE E/O DIREZIONE LAVORI PER LA CATEGORIA D'OPERA PREVALENTE "IMPIANTI" DI CUI AL D.M. 17/06/2016, con

individuazione del soggetto contraente, ex art. 17, comma 2 D.lgs. 36/2023 nell'Operatore Economico T.S.I. SRL UNIPERSONALE - P. I.V.A. 02218300131 - COD. FORNIT. 65591 – via Leopardi, 39 – LOC: GRANDATE COMO - con il seguente Quadro Economico:

- con Determinazione Dirigenziale RG n. 1527 del 01/07/2025 è stato disposto, per quanto d'interesse:

* di affidare l'incarico professionale per la progettazione in unica fase, Direzione Lavori ed emissione CRE relativamente all'intervento di "OPERE ELETTRICHE - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI – PISCINA SINIGAGLIA_PALESTRA VIA MIRABELLO – PICCOLI INTERVENTI VARI IMPIANTI SPORTIVI" – CUP J12H25000300004 - al precitato Operatore Economico T.S.I. SRL UNIPERSONALE - P. I.V.A. 02218300131 - COD. FORNIT. 65591 – via Leopardi, 39 – LOC: GRANDATE COMO, nell'ambito dell'AQ di cui è aggiudicatario (CIG PRINCIPALE B435CBAE10) mediante CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 - CA01 - (CIG DERIVATO B7689FAC68) verso il corrispettivo netto di € 11.287,47, per un importo lordo complessivo, IVA al 22% e INARCASSA al 4% inclusi, pari a € 14.321,54, secondo documenti allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e come da seguente prospetto:

QUADRO ECONOMICO CONTRATTO ATTUATIVO CA01		
A) affidamento prestazione professionale	QE progetto	
Prestazioni professionali: progettazione Esecutiva	€ 3.845,69	
Prestazioni professionali: esecuzione lavori	€ 5.576,24	
Spese Oneri e Accessori (20% dell'onorario)	€ 1.884,38	
A detrarre ribasso d'asta (1,00000% su Spese Oneri e Accessori)	-€ 18,84	
Totale importo affidamento		€ 11.287,47
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Contributo Oneri Previdenziali (4%)	€ 451,50	
Iva 22%	€ 2.582,57	
Totale Somme a disposizione		€ 3.034,07
TOTALE COMPLESSIVO A+B		€ 14.321,54

* di dare atto che l'importo complessivo di affidamento, pari a € 14.321,54, IVA 22% e INARCASSA 4% inclusi, come sopra specificato, trova copertura alla voce "Spese tecniche per incarico di Progettazione/DL/CRE AQ" del Quadro economico dell'"INTERVENTO relativo a "OPERE ELETTRICHE - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI

IMPIANTI SPORTIVI – PISCINA SINIGAGLIA_PALESTRA VIA MIRABELLO – PICCOLI INTERVENTI VARI IMPIANTI SPORTIVI” – CUP J12H25000300004 che viene conseguentemente rideterminato come segue:

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI – PISCINA SINIGAGLIA_PALESTRA VIA MIRABELLO_PICCOLI INTERVENTI VARI IMPIANTI SPORTIVI				
A) LAVORI	QE progetto (DIP)		QE Rideterminato CA01	
Importo lavori stimati di cui:	€ 80.000,00		€ 80.000,00	
costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.200,00		€ 3.200,00	
incidenza mano d'opera	€ 27.701,94		€ 27.701,94	
importo soggetto a ribasso	€ 76.800,00		€ 76.800,00	
Totale lavori		€ 80.000,00		€ 80.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Iva sui lavori 22%	€ 17.600,00		€ 17.600,00	
Incentivi interni 2% di € 80.000,00	€ 1.600,00		€ 1.600,00	
Adeguamento prezzi - 5% Importo lavori	€ 4.000,00			
Adeguamento prezzi - Importo lavori rideterminato CA01			€ 10.178,46	
Imprevisti e arrotondamenti	€ 5.000,00			
Imprevisti e arrotondamenti- rideterminato CA01			€ 8.000,00	
Spese tecniche incarichi esterni (CSE), Versamenti ANAC, diritti di segreteria	€ 7.300,00		€ 7.300,00	
Spese tecniche per incarico di Progettazione-DL	€ 23.500,00			
Spese tecniche per incarico di Progettazione/DL/CRE AQ (comprensivo di Iva e Cassa)			€ 14.321,54	
Totale Somme a disposizione		€ 59.000,00		€ 59.000,00
TOTALE COMPLESSIVO A+B		€ 139.000,00		€ 139.000,00

* di prenotare, quindi, l'importo complessivo di € 139.000,00 sul capitolo 2.06.01.02.4060 “manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico impianti sportivi”, esercizio 2025, come di seguito specificato:

Ann o	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.tà	Codice fornito re
2025	S	06.01	2.02.01.09.0 16	2.04.02.02.9300	manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico impianti sportivi	€. 139.000,00	2025	65591

- di cui € 14.321,54 per l'INCARICO PER LA PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, CRE ALL'OPERATORE ECONOMICO T.S.I. SRL UNIPERSONALE - P. I.V.A. 02218300131 - COD. FORNIT. 65591;

- è stata stipulata con l'operatore economico Lettera Commerciale sottoscritta in data 04/07/2025 PG.0123229

Visti:

- il D. Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- la Delibera della Giunta Comunale n. 10 del 21/01/2025 di APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE FINANZIARIO 2025-2027 s.m.i.;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 71 del 18/12/2024 di APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025-2027 e s.m.i.;
- il Decreto Sindacale R.G. n. 49 del 05/09/2025, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";

Atteso che, in relazione al servizio/incarico in argomento il RUP è lo scrivente Dirigente, Arch. Luca Nosedà e l'attività di assistenza al RUP viene svolta:

- * per la parte tecnica: dal Geom. Mastrandrea Giuseppe, Arch. Ilaria Bonomo
- * per la parte amministrativa/contabile: dai collaboratori amministrativi appartenenti del gruppo amministrativo e contabile;

Considerato che:

- l'art. 10 del Disciplinare di incarico, LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI, riporta le modalità di corresponsione dei compensi se non diversamente stabilite nelle lettere commerciali dei vari Contratti Attuativi;
- l'onorario professionale per il solo punto: "PROGETTAZIONE (PFTE e/o Progettazione Esecutiva) è definito come segue:

Progettazione esecutiva	€ 3.845,69
Oneri per progettazione esecutiva	€ 761,49
Totale imponibile previdenziale	€ 4.607,14
Oneri Previdenziali 4%	€ 184,29
IVA 22%	€ 1.054,11

TOTALE

€ 5.845,54

Ritenuto:

- di avviare la procedura di liquidazione del 1° acconto in favore dell'Operatore Economico T.S.I. SRL UNIPERSONALE (P. I.V.A. 02218300131 - COD. FORNIT. 65591), per la prestazione professionale svolta relativamente alla fase di progettazione esecutiva, pari ad € 4.607,14 oltre oneri contributivi e IVA al 22%, per un totale complessivo di **€ 5.845,54**, già impegnato al cap. 2060102/4060 "Manutenzione Straordinaria adeguamento tecnologico impianti sportivi" – impegno n.933.1/2025;

- di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1;

Verificate:

- la regolarità contributiva della società T.S.I. SRL UNIPERSONALE (P. I.V.A. 02218300131 - COD. FORNIT. 65591);

- la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari fornita dall'operatore economico ai sensi d.p.r. 445/2000 e della legge 136 del 13 agosto 2010;

Attestato, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune Como, dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, che non sussistono, in relazione al presente procedimento di affidamento, situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, tra i soggetti coinvolti nel procedimento medesimo e l'operatore economico individuato;

Ritenuto, inoltre, di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità né di soggezione all'obbligo di astensione in relazione all'assunzione del presente atto;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

DETERMINA

- 1) di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;
- 2) di avviare la procedura di liquidazione del credito maturato dall'operatore economico T.S.I. SRL UNIPERSONALE (P. I.V.A. 02218300131 - COD. FORNIT. 65591), pari a complessivi **€ 5.845,54=**;
- 3) di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1, ai sensi del citato art 105 c.13 del D.LGS 50/2016,
- 4) di dare atto che la spesa pari a **€ 5.845,54=** trova copertura al cap. 2060102/4060 "Manutenzione Straordinaria adeguamento tecnologico impianti sportivi" – impegno n.933.1/2025;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.ⁱ

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

ⁱ Allegati: Proposta RUP



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005*